

Casa Dionisio: Residencia de un piso y 1000m2 en Venta en Dzidzil-Ha Mérida

Mérida - Progreso, Mérida

\$9,300,000 MXN EN VENTA



3

Recámaras

5

Baños

2

Estacionamientos

328 m²

de construcción

1,000 m²

de terreno

3000

Mantenimiento

EB-WJ5307

ID

Descripción

¿Cuántas veces han platicado sobre dejar atrás las limitaciones de la ciudad... el ruido, los muros compartidos y esos departamentos donde apenas caben sus proyectos?

Descubre Casa Dionisio en Dzidzil-Ha, Mérida. Casa de una planta con 1,000 m2 de terreno, alberca de chukum, paneles solares y diseño inteligente. ¡Conócela hoy!

DISTRIBUCIÓN:

- Fachada distintiva con acabado en piedra
- Garaje techado para 2 vehículos
- Sala y comedor de corrido con amplio espacio
- Cocina con isla totalmente equipada.
- Pasillo que distribuye a las habitaciones con diseño
- Recámara secundaria 1 con clóset vestidor y baño completo. (Tiene salida al jardín)
- Recámara secundaria 2 con clóset vestidor y baño completo. (Tiene salida

Características

- Garaje
- Jardín
- Terraza
- Aire acondicionado
- Cocina
- Una sola planta
- Alberca

al jardín)

- Amplia recámara principal con gran closet vestidor, baño completo y tina. (Tiene salida al jardín.)
- Terraza techada y rodeada con mosquiteros.
- Baño completo para el área de la alberca.
- Área de bar con piedra de conchuela de gran tamaño, y asador.
- Alberca en acabado chukum
- Área de camastros
- Amplio jardín con árboles
- Área de lavado
- Área de tendido al aire libre
- Cuarto de servicio con baño completo
- Una sola planta

EQUIPAMIENTO:

- Carpintería en cocina con diseño y herrajes de cierre lento.
- Cocina con isla y cubierta de cuarzo, incluye:
- Triturador
- horno eléctrico kitchenAid
- Refrigerador
- Cava fría para vinos
- Campana de isla retráctil.
- Parilla de 5 quemadores.
- Carpintería en habitaciones y baños.
- Canceles de vidrio templado en baños.
- Jardín con diseño y sistema de riego automático.
- Aires acondicionados en toda la casa.
- Ventiladores de techo.
- Paneles solares (16 unidades), pendiente hacer la interconexión.
- Mosquiteros en toda la casa.
- Generador eléctrico de gas LP.
- Suavizador.
- Hidroneumático.
- Sistema de ósmosis inversa con luz ultravioleta.
- Tanque de gas estacionario.

Y más, consulta con tu asesor.

MEDIDAS:

- Terreno 1,000m2 | Frente 25m x Largo 40m
- Construcción 328 m2

FORMAS DE PAGO:

- Apartado \$50,000 válido por 7 días
- Enganche 20%

-Recursos propios y/o créditos bancarios

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos





